



BRF SOLHAGA
ÖREBROS STÖRSTA BOSTADSRÄTTSFÖRENING

NYHETSBREV NOVEMBER 2025

Styrelsen informerar



Tid för däckbyte

Flera av oss har säkert redan bytt däck annars är det dags inom kort. Du vet att det går att hyra plats i däckförråd? Om du är intresserad så går det att kontakta receptionen. Maila; reception@brfsolhaga.se, alternativt tel. 019-27 00 44 under telefontid. Om du planerar att byta däck och förvarar dem i däckförrådet så går det bra att låna nyckel i receptionen. **Tag med legitimation och kom ihåg att stänga dörren efter dig.**

Fjärrvärmeavgiften går upp

Navirum höjer fjärrvärmeavgiften med 10% vid årsskiftet det innebär att vi kommer att behöva höja värmeavgiften med 1 SEK/km² from 1 januari, 2026.

Avgiftshöjning 2026

I och med att reliningen nu går in i slutfasen kommer höjningen av avgiften med 3 % att utgå. Vid genomgång av ekonomin så ser vi att det endast krävs en höjning med 1 %* nästa år, med start den 1 januari 2026.

*Höjningen beräknas på den **årliga avgiften** som är specificerad på din månadsavi, och beräknas alltså inte på hela beloppet du betalar per månad.

VÄND ➡

Hösten bjuder in till mysiga hemmakvällar med tända ljus. Ett bra tillfälle att även kolla brandvarnarna.

Övernattningslägenheten

I Solhagagården ligger vår övernattningslägenhet som vi gjorde iordning 2022. Den har ett sovrum som rymmer 4 personer, en dubbelsäng och en våningssäng.

Nu har vi möblerat om något, så att det ska vara lättare att städa och dra för mörkläggningsgardinerna.

Det finns ett kök med möjlighet att laga enkel mat med ett litet kylskåp. Toalett med duschkabin ligger i samband med köket.

Den kan hyras i max 6 nätter sammanhängande. Incheckning 15.00 och utcheckning 11.00 nästkommande dag.

Endast du som är medlem i BRF Solhaga kan göra bokningen via vår hemsida;

Hemsidan är nu uppdaterad så du kan göra en bokningsförfrågan under 2026;

Välj: Boende – Solhagagården – Om Solhagagården – Bokningsförfrågan
Solhagagården eller Bokningsförfrågan Övernattningslägenhet

Vi välkomnar en ny tvätt - och sophushusvärd på Ledgränd jämna

Lilian Buske på Ledgränd 58 tar över från Jonas Andersson från och med den 1 november. Vårdarna håller ett extra öga för att det ska fungera i våra gemensamma utrymmen, men det är väldigt viktigt att vi alla hjälps åt att hålla ordning i våra tvättstugor och sophus. Du kan låna grovsopsnyckel av värden och de har i uppgift att introducera och välkomna nytilkomna medlemmar. Hoppas Lilian ska trivas!

Trädgårdsarbete pågår

Innan vintern kommer, har flera arbeten gjorts runtom i området. En häck har planterats utmed staketet mellan Fasanen och Stolpgränd, planteringar som har svällt ut från den boendes avsatta yta har tagits bort, och vissa träd och buskar har klippts ner.



Nästa månadsbrev kommer att skickas ut i december 2025

Tidigare nyhetsbrev finns att läsa på hemsidan under boende/nyhetsbrev.