BRF SOLHAGA
ÖREBROS STÖRSTA BOSTADSRÄTTSFÖRENING

NYHETSBREV NOVEMBER 2026

Styrelsen informerar



Höstmörkret är här

Det är ändå lite mysigt att tända ljus och kura ihop hemma med en kopp te, eller dyl. Kom ihåg att släcka ljusen när du går ifrån, och kolla gärna batterier i brandlarmet. Behöver du hjälp med det, kontakt ”hjälpande handen”.

Avgiftshöjning 2027

Vid genomgång av ekonomin så ser vi att det endast det inför nästa år krävs en höjning med 2,1 %* nästa år, med start den 1 januari 2027.

*Höjningen beräknas på den årliga avgiften som är specificerad på din månadsavi, och beräknas alltså inte på hela beloppet du betalar per månad.

Förtydligande angående inre fonden

Vi har tidigare informerat om att uttag från inre fonden kan endast göras med kvitton som inte är äldre än två år och att du får göra ett uttag per kvitto, detta för att minska på den tunga administrationen bland annat. Vi påminner om att detta gäller från och med 2027-01-01, vilket innebär att du fortsatt kan göra uttag enligt de gamla reglerna till dess.

Tid för däckbyte

Om du planerar att byta däck och förvarar dem i däckförrådet så går det bra att låna nyckel i receptionen. ***Tag med legitimation och kom ihåg att stänga dörren efter dig.***

VÄND ➡

Gränd Eko kommer att läggas ner

Gränd Eko har varit en fantastisk källa till information och även ett sätt att lära känna området och få reda på vad som ska hända och vad som hänt. Tidningen har getts ut i många år men har successivt ersatts av hemsidan och även detta månadsbrev. Vi har sett att i och med att informationen finns på annan plats och att kostnaderna för att producera tidningen har ökat att det inte längre är hållbart att fortsätta. Världen förändras och vi med den. Det sista numret kommer ut i februari 2027. Vi ser över om rapportering från aktiviteter kan läggas på hemsidan.

Hemsidan

Ja, på tal om hemsidan så har vi ändrat om lite, nu finns det en direkt ingång till ”Bokning” om du vill boka Stora Salen eller Övernattningslägenheten. Vi har sett över informationen, men det finns mer att göra så vi kommer jobba vidare med det under våren.

Påminnelse – skaka inte sängkläder eller dyl. från balkongen

Du som bor på övervåningen, tänk på att du har en granne under dig, som kanske inte vill ha dammet på sig eller sin uteplats. Behöver du skaka något, gå ut till mattpiskställningen eller en gräsmatta och skaka.

Kontakta receptionen om du hittar ett dött eller skadat djur

Om du själv inte vill ta hand om ex. en död fågel eller ett skadat djur kontaktar du receptionen.

Förvaring i garagen

Du har nyligen fått eller kommer att få information om vad som är tillåtet att förvara i garagen. Detta är information som ska sparas i lägenhetspärmen, för att du ska veta vad som gäller, och för att lämna över vid försäljning till köparen. Hyresavtal på garage som tecknats innan 2027-01-01 innehåller en annan information så informationen du nu fått är en komplettering för dig som redan har garageavtal.

För kommande nya avtal uppdateras med vad som nu är beslutat och tillåtet.

Nästa månadsbrev kommer att skickas ut i december 2026

Tidigare nyhetsbrev finns att läsa på hemsidan under boende/nyhetsbrev.